



GEMEENTERAAD,
Postbus 19 157,
2500 CD Den Haag.

Den Haag, 7 juli 2015

Betreft: Zienswijze Ontwerp-Bestemmingsplan Belgisch Park

Geachte Raadsleden,

De Algemene Vereniging van Natuurbescherming zet zich al 90 jaar in voor de bescherming van natuur in Den Haag. In het Belgisch Park bevindt zich een belangrijk natuurgebied, de Nieuwe Scheveningse Bosjes. Het ontwerp-bestemmingsplan Belgisch Park ligt ter inzage t/m 9 juli 2015. Gedurende de inzagetermijn kunnen opmerkingen worden ingediend. Daarvan wil de AVN graag gebruik maken.

Zij stelt de volgende veranderingen voor, in overeenstemming met het Haagse groenbeleidsplan 'Groen kleurt de stad', met als voorbeeld de regels uit het voorgaande Bestemmingsplan Belgisch Park of die van toepassing zijn voor andere groengebieden, als de Scheveningse Bosjes.

Toelichting

Zoals is overgenomen op blz 46 van de toelichting, staat in het groenbeleidsplan "Groen kleurt de Stad" dat het gemeentebestuur zich verplicht tot het duurzaam in stand houden en zo mogelijk versterken van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur, waartoe de Nieuwe Scheveningse Bosjes behoren.

Daaraan kan nog worden **toegevoegd**:

Dat zij dit doet door groen dat deel uitmaakt van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur in bestemmingsplannen zowel in de planbeschrijving als in de voorschriften ook als zodanig te omschrijven (zie het Groenbeleidsplan blz 27).

De Nieuwe Scheveningse Bosjes zijn "van belang voor de natuur". (Groen kleurt de Stad blz 27-28, 100).

Ambitie 5 is de West- en Oostduinen te verbinden. Daarbij spelen bestaande groenvoorzieningen (als de Nieuwe Scheveningse Bosjes) een rol. (blz. 31-32)

Regels

1. Onderscheid maken tussen Nieuwe Scheveningse Bosjes en overige groenvoorzieningen

Op grond van:

- voorgaande uiteenzetting t.a.v. het Haags groenbeleid,
- het feit dat het een conserverend plan betreft (toelichting blz 7),
- het feit dat in het Rijksbeschermd Stadsgezicht de Nieuwe Scheveningse Bosjes genoemd worden als uitgestrekt groengebied, stelt de AVN voor het onderscheid tussen Groen (artikel 30, "Groenvoorziening" in het oude Bestemmingsplan Belgisch Park) en Groen-Park (artikel 31 "Bosspark" in het zelfde plan) voort te zetten. Zo is dat bijvoorbeeld ook geregeld in de Beheersverordening die geldt voor de Scheveningse Bosjes.

Het voorgestelde Artikel 9 wordt dan vervangen door twee artikelen:

Artikel Groen-park

Artikel 9.1 vervangen door de volgende tekst:

De voor Groen-park aangewezen gronden zijn bestemd voor: a. ecologische verbindingzone, b. natuurgebied, c. wandelpark, d. extensief dagrecreatief medegebruik, e. speelvoorzieningen; f. voet- en fietspaden, of soortgelijke voorzieningen. En ter plaatse van de functieaanduiding:

G: "cultuur en ontspanning" tevens voor cultuur en ontspanning;

H: "horeca tot en met categorie 1" (h<1) tevens voor een horeca-inrichting in de categorie licht;

I: "maatschappelijk" tevens voor scouting;

één en ander zoals nader bepaald in artikel 9.3 'en met de daarbij behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, wegen, groen, water en overige voorzieningen'.

De regels 9.2 Bouwregels en 9.3 'Specifieke gebruiksregels' kunnen blijven zoals in het voorgestelde artikel 9 'Groen'.

(dit op basis van delen van het voorgestelde artikel 9, artikel 31 uit het oude bestemmingsplan, met als voorbeeld de meer recente Beheersverordening Van Stolkpark Scheveningse Bosjes, Regels, artikel 7)

Artikel Groen

Artikel 9.1 vervangen door de volgende tekst:

De voor Groen-park aangewezen gronden zijn bestemd voor: a. groen(voorziening), park, grasveld, plantsoen, gazon, plantvak, berm, bermsloot, talud, b. speelvoorzieningen, c. voet- en fietspaden, of soortgelijke voorzieningen.

Daarbij kan uit het oude bestemmingsplan worden overgenomen dat niet mag worden gebouwd.

B en W kunnen vrijstelling daarvan verlenen t.b.v. bouwwerken ten dienste van openbaar nut van maximaal 100 m² en met een maximale bouwhoogte van 2 meter.

Bouwwerken, geen gebouwen zijnde mogen niet hoger zijn dan 3 meter.

(dit op basis van delen van het voorgestelde artikel 9, artikel 30 uit het oude bestemmingsplan, met als voorbeeld de meer recente Beheersverordening Van Stolkpark Scheveningse Bosjes, Regels, artikel 6)

2. Geen Buurthuis van de Toekomst in het Groengebied

Volgens het huidige bestemmingsplan mag in de Scheveningse Bosjes niet worden gebouwd.

B en W kunnen vrijstelling geven voor andere bouwwerken ten dienste van de bestemming, mits de hoogte niet meer dan 2 meter boven het direct aangrenzende terreinniveau bedraagt.

Het scoutinggebouw kan worden gezien als ten dienste van de bestemming en heeft een beperkte bouwhoogte.

In de toelichting staat echter, blz 20:

"Het scoutinggebouw aan de Brusselselaan 15 zal worden verbouwd tot Buurthuis van de Toekomst."

Een buurthuis van de Toekomst heeft de volgende functies: "bewonersorganisatie, bewonersondersteuning, bibliotheek, ontmoetingsplek (voor jongeren, ouderen, buurtbewoners, jeugdopvang, etc.), ouderen- en jongerenwerk, scouting, verenigingsleven, vormende- en sociaal-culturele activiteiten, (volksdansen, toneel, muziek, etc.), wijkcentrum (wijkactiviteiten, burendag, bloemschikken), gezondheidszorg, zoals fysiotherapie, diëtist, beweegconsultant voor zover niet geluidgevoelig en gerelateerd aan de vereniging (leden); onderwijs (huiswerkbegeleiding, taalcursussen en overige educatieve activiteiten)."

Deze zijn niet ten dienste van de bestemming als groengebied/bospark/groen, zelfs hier mee in strijd. Uitbreiding van functies anders dan voor natuurbeleving en recreatie is in strijd met de stedenbouwkundige opzet.

Er zijn voldoende leegstaande gebouwen in het bebouwd gebied die deze functie zouden kunnen krijgen.

Bovendien bestaat er op korte afstand een bijzonder succesvol en goed lopend Buurthuis van de Toekomst, de Wijkwinkel aan de Gentse Straat.

3. Bouwhoogte van 11 meter in de Nieuwe Scheveningse Bosjes niet toestaan

Derhalve moet een bouwhoogte van 11 meter voor dit gebouw, zoals op de plankaart aangegeven, niet mogen worden toe gestaan, voor de functie scouting is deze niet nodig.

4. Bos

Op blz 45 van de toelichting staat:

“De Boswet is niet van toepassing als gronden, vastgelegd in een goedgekeurd bestemmingsplan, geen bosbestemming hebben.” Te overwegen valt daarom de bestemming bos toe te voegen als bestemming in artikel “Groen-park”.

Wij verzoeken u de ontwerp-bestemmingsplan aan te passen overeenkomstig bovenstaande opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het bestuur

Maarten Smies
Voorzitter AVN